ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Лидер в Садовниках - АТЛАС-дом
по адресу: г. Москва, ул. Нагатинская вл. 4 корп. 3
от «31» марта 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Нагатинская 4
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Нагатинская 4
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	115432
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Даниловский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андропова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	дом 18 корпус 7
	1.2.9	Тип помещений	Офис
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	

1.3. О режиме работы застройщика	День недели	Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пн.	09:00	18:00
	вт.	09:00	18:00
	ср.	09:00	18:00
	чт.	09:00	18:00
	пт.	09:00	18:00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 6830303
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@l-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.lider-v-sadovnikah.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Рубцов
	1.5.2	Имя	Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Президент Управляющей организации

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Лидер в Садовниках - АТЛАС-дом
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7725285860
	2.1.2	ОГРН застройщика	1157746778859
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Лидер-Инвест
	3.1.3	ИНН	7705619586
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	(25093)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	26904
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	60310
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков , ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции	Отсутствует

		единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.7	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12	Отсутствует

		Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	Да

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	Да
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	Да
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	Да
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков , ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Да
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции	Да

		единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Да
	7.2.8	У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с	Да

		законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нагатино-Садовники
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Южный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Нагатино-Садовники
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Нагатинская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	3
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	4
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, ул. Нагатинская вл. 4 корп. 3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	11522
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	B
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах"). В связи с этим разработка данного раздела не требуется.
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743882242
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Хоумленд Мастерплан
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7701683566
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	30.12.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-5749-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	7710709394

		изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	30.12.2016
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-5749-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	7710709394
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Лидер в Садовниках - АТЛАС-дом
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-163000-014035-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.02.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	20.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-05-042928
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права	16.08.2013

		застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.09.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	13.10.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:05:0004003:01
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	3328
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов вокруг комплекса и площадок с покрытием из асфальтобетона; устройство тротуаров и пешеходных зон с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектном предусматривается устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения; установка малых архитектурных форм; оборудование площадок. Покрытие игровых и спортивных площадок резиновое. На площадках для отдыха жителей предусмотрены лавки, на детских площадках – детские игровые комплексы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Расположение площадки для мусорных контейнеров планируется рядом с въездом на территорию с южной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусматривается комплексное озеленение территории. В составе озеленения предполагаются высадка травяных газонов с выделением клумб под однолетники и многолетники, посадка живых изгородей из кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к входам в здание. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами. Доступ МГН осуществляется в кружковые учебного центра, посетителей в жилую часть и группу кратковременного пребывания учебного центра.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-973172/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	2177
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей	Московская объединённая энергетическая компания

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	26.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160909/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	21117
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3533ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2018

	14.1.8	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей**	15
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	**Вид сети инженерно-технического обеспечения**	Горячее водоснабжение
	14.1.2	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**	Акционерное общество
	14.1.3	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы**	Мосводоканал
	14.1.4	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**	7701984274
	14.1.5	**Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения**	18.10.2016
	14.1.6	**Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения**	3534ДП-К
	14.1.7	**Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения**	11.04.2018
	14.1.8	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей**	14,8
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	**Вид сети инженерно-технического обеспечения**	Ливневое водоотведение
	14.1.2	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы**	Мосводосток
	14.1.4	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**	7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	118/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Корпорация ИнформТелесеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в	15.1.1	Количество жилых помещений	82

рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	104
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	61
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	43

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	2	1	64,60	2	1 2	19.5 14.9	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
2	квартира	2	1	61,40	2	1 2	16.2 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.6 8.3 1.9
3	квартира	2	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.3 4.8 11 9
4	квартира	2	1	86,40	3	1 2 3	16.7 14.4 13	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 13.4 4.2 5 13.2 11.9 2
5	квартира	2	1	90,40	3	1 2 3	30 14.4 13	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
6	квартира	2	1	77,20	2	1 2	18 14.4	балкон ванная комната коридор кухня кухня- столовая	1.3 3.7 4.2 11.6 17.6 11.6 4.3

								прихожая терраса туалет	1.5
7	квартира	3	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 4.2 3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
8	квартира	3	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет-душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
9	квартира	3	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
10	квартира	3	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая прихожая	2.4 4.8 10.9 11.9 9
11	квартира	3	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
12	квартира	3	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
13	квартира	3	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
14	квартира	3	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня-	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6

								столовая прихожая туалет	1.5
15	квартира	3	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 4.2 3.1 5.7 14.8 6.4 1.2
16	квартира	4	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет-душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
17	квартира	4	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
18	квартира	4	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
19	квартира	4	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
20	квартира	4	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
21	квартира	4	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
22	квартира	4	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня-столовая	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5

								прихожая туалет	
23	квартира	5	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор прихожая прихожая туалет	1.3 1.3 4.2 3.1 5.7 6.4 6.4 1.2
24	квартира	5	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет-душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
25	квартира	5	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
26	квартира	5	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
27	квартира	5	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
28	квартира	5	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
29	квартира	5	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
30	квартира	5	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня-столовая прихожая	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5

								туалет	
31	квартира	6	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 4.2 3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
32	квартира	6	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет- душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
33	квартира	6	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
34	квартира	6	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
35	квартира	6	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
36	квартира	6	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
37	квартира	6	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
38	квартира	6	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня- столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5

39	квартира	7	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 4.2 3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
40	квартира	7	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет- душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
41	квартира	7	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
42	квартира	7	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
43	квартира	7	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
44	квартира	7	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
45	квартира	7	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
46	квартира	7	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня- столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 1.6 1.5
47	квартир	8	1	85,40	3	1	15.7	балкон 1	1.3

	а					2 3	17.3 15.4	балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 4.2 3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
48	квартир а	8	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет- душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
49	квартир а	8	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
50	квартир а	8	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
51	квартир а	8	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
52	квартир а	8	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
53	квартир а	8	1	44,7	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
54	квартир а	8	1	73,0	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня- столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5
55	квартир а	9	1	85,40	3	1 2	15.7 17.3	балкон 1 балкон 2	1.3 1.3

						3	15.4	ванная комната гостевой туалет коридор прихожая туалет	4.2 3.1 5.7 6.4 1.2
55	квартира	9	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет- душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
57	квартира	9	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
58	квартира	9	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
59	квартира	9	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
60	квартира	9	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
61	квартира	9	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
62	квартира	9	1	73,00	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня- столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5
63	квартира	10	1	85,40	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная комната	1.3 1.3 4.2 4.2

								ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
65	квартира	10	1	65,10	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет- душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
65	квартира	10	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
66	квартира	10	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
67	квартира	10	1	87,30	3	1 2 3	17.1 14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
68	квартира	10	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
69	квартира	10	1	45	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня- гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
70	квартира	10	1	73	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня- столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5
71	квартира	11	1	85	3	1 2 3	15.7 17.3 15.4	балкон 1 балкон 2 ванная	1.3 1.3 4.2

								комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	3.1 5.7 13.8 6.4 1.2
72	квартира	11	1	65	2	1 2	19.5 15.4	балкон ванная комната коридор кухня прихожая туалет-душевая	1.3 4.3 4.5 11.9 6.2 2
73	квартира	11	1	61,40	2	1 2	16.3 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.5 8.3 1.9
75	квартира	11	1	87,30	3	1 2	14.8 13.1	балкон 1 балкон 2 ванная комната гостевой туалет коридор кухня прихожая туалет	1.3 1.3 3.4 4.2 5 13.2 11.9 2
74	квартира	11	1	45.20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
76	квартира	11	1	44,70	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
77	квартира	11	1	44,7	1	1	14.9	балкон ванная комната кухня-гостиная прихожая	1 3.4 19.8 5.6
78	квартира	11	1	73	2	1 2	18.7 14.4	балкон ванная комната коридор кухня-столовая прихожая туалет	1.3 3.8 4.2 17.5 11.6 1.5
73	квартира	12	1	134,60	4	1 2 3 4	20.8 17.6 18.8 20.5	балкон 2 балкон1 ванная комната	1.3 1.3 4.6 3.1

								душевая коридор кухня прихожая терраса туалет холл	3.8 12.3 6.8 8.6 2 13.1
80	квартира	12	1	61,40	2	1 2	16.2 18	балкон ванная комната кухня прихожая туалет	1.3 4.1 11.6 8.3 1.9
81	квартира	12	1	45,20	1	1	18.1	балкон ванная комната кухня прихожая	2.4 4.8 10.9 9
82	квартира	12	1	125.8	4	1 2 3 4	29 19.8 15.9 16	балкон ванная комната душевая коридор прихожая терраса1 терраса2 туалет-постирочная холл	1.3 4.6 3.4 11.9 4.1 4.8 4.3 4.2 6.5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Нежилое помещение	1	1	393,20	Учебный центр с группой кратковременного пребывания № 1	393.2
2	Нежилое помещение	1	1	86	Учебный центр с группой кратковременного пребывания № 2	86
1	Нежилое помещение	-1	1	26,80	Машиноместо	26.8
2	Нежилое помещение	-1	1	36,20	Машиноместо	36.2
3	Нежилое помещение	-1	1	32,60	Машиноместо	32.6
4	Нежилое помещение	-1	1	30,00	Машиноместо	30
5	Нежилое помещение	-1	1	13,80	Машиноместо	13.8
6	Нежилое помещение	-1	1	13,80	Машиноместо	13.8
7	Нежилое помещение	-1	1	14.40	Машиноместо	14.4
8	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4

9	Нежилое помещение	-1	1	13,80	Машиноместо	13.8
10	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4
11	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4
12	Нежилое помещение	-1	1	13,80	Машиноместо	13.8
13	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4
14	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4
15	Нежилое помещение	-1	1	13,80	Машиноместо	13.8
16	Нежилое помещение	-1	1	14,40	Машиноместо	14.4
17	Нежилое помещение	-1	1	17,70	Машиноместо	17.7
18	Нежилое помещение	-1	1	14,10	Машиноместо	14.1
19	Нежилое помещение	-1	1	27,30	Машиноместо	27.3
20	Нежилое помещение	-1	1	14,70	Машиноместо	14.7
21	Нежилое помещение	-1	1	21,60	Машиноместо	21.6
22	Нежилое помещение	-1	1	21,60	Машиноместо	21.6
23	Нежилое помещение	-1	1	14,70	Машиноместо	14.7
24	Нежилое помещение	-1	1	14,6	Машиноместо	14.6
25	Нежилое помещение	-1	1	21,90	Машиноместо	21.9
26	Нежилое помещение	-1	1	17,90	Машиноместо	17.9
27	Нежилое помещение	-1	1	16,10	Машиноместо	16.1
28	Нежилое помещение	-1	1	20,40	Машиноместо	20.4
29	Нежилое помещение	-1	1	4,00	Нежилое помещение	4
30	Нежилое помещение	-1	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
31	Нежилое помещение	-1	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
32	Нежилое помещение	-1	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
33	Нежилое помещение	-1	1	3,60	Нежилое помещение	3.6
34	Нежилое помещение	-1	1	3,30	Нежилое помещение	3.3

35	Нежилое помещение	-1	1	3,10	Нежилое помещение	3.1
36	Нежилое помещение	-1	1	3,30	Нежилое помещение	3.3
37	Нежилое помещение	-1	1	3,10	Нежилое помещение	3.1
38	Нежилое помещение	-1	1	3,40	Нежилое помещение	3.4
39	Нежилое помещение	-1	1	3,40	Нежилое помещение	3.4
40	Нежилое помещение	-1	1	7,3	Нежилое помещение	7.3
41	Нежилое помещение	-1	1	6,60	Нежилое помещение	6.6
42	Нежилое помещение	-1	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
43	Нежилое помещение	-1	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
44	Нежилое помещение	-1	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
45	Нежилое помещение	-1	1	2,90	Нежилое помещение	2.9
46	Нежилое помещение	-1	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
47	Нежилое помещение	-1	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
48	Нежилое помещение	-1	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
1	Нежилое помещение	-2	1	35,70	Машиноместо	35.7
2	Нежилое помещние	-2	1	26,80	Машиноместо	26.8
3	Нежилое помещение	-2	1	36,20	Машиноместо	36.2
4	Нежилое помещение	-2	1	32,60	Машиноместо	32.6
5	Нежилое помещение	-2	1	30,00	Машиноместо	30
6	Нежилое помещение	-2	1	13,80	Машиноместо	13.8
7	Нежилое помещение	-2	1	13,80	Машиноместо	13.8
8	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
9	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
10	Нежилое помещение	-2	1	13,80	Машиноместо	13.8
11	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
12	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4

13	Нежилое помещение	-2	1	13,80	Машиноместо	13.8
14	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
15	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
16	Нежилое помещение	-2	1	13,80	Машиноместо	13.8
17	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
18	Нежилое помещение	-2	1	17,70	Машиноместо	17.7
19	Нежилое помещение	-2	1	14,40	Машиноместо	14.4
20	Нежилое помещение	-2	1	19,90	Машиноместо	19.9
21	Нежилое помещение	-2	1	18	Машиноместо	18
22	Нежилое помещение	-2	1	17,50	Машиноместо	17.5
23	Нежилое помещение	-2	1	26,10	Машиноместо	26.1
24	Нежилое помещение	-2	1	27,30	Машиноместо	27.3
25	Нежилое помещение	-2	1	14,70	Машиноместо	14.7
26	Нежилое помещение	-2	1	21,50	Машиноместо	21.5
27	Нежилое помещение	-2	1	21,50	Машиноместо	21.5
28	Нежилое помещение	-2	1	14,70	Машиноместо	14.7
29	Нежилое помещение	-2	1	14,50	Машиноместо	14.5
30	Нежилое помещение	-2	1	21,90	Машиноместо	21.9
31	Нежилое помещение	-2	1	17,90	Машиноместо	17.9
32	Нежилое помещение	-2	1	15,90	Машиноместо	15.9
33	Нежилое помещение	-2	1	20,40	Машиноместо	20.4
34	Нежилое помещение	-2	1	3,60	Нежилое помещение	3.6
35	Нежилое помещение	-2	1	3,30	Нежилое помещение	3.3
36	Нежилое помещение	-2	1	3,10	Нежилое помещение	3.1
37	Нежилое помещение	-2	1	3,20	Нежилое помещение	3.2
38	Нежилое помещение	-2	1	3,10	Нежилое помещение	3.1

39	Нежилое помещение	-2	1	3,40	Нежилое помещение	3.4
40	Нежилое помещение	-2	1	3,40	Нежилое помещение	3.4
41	Нежилое помещение	-2	1	7,30	Нежилое помещение	7.3
42	Нежилое помещение	-2	1	6,60	Нежилое помещение	6.6
43	Нежилое помещение	-2	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
44	Нежилое помещение	-2	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
45	Нежилое помещение	-2	1	2,40	Нежилое помещение	2.4
46	Нежилое помещение	-2	1	2,90	Нежилое помещение	2.9
47	Нежилое помещение	-2	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
48	Нежилое помещение	-2	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
49	Нежилое помещение	-2	1	2,50	Нежилое помещение	2.5
50	Нежилое помещение	-2	1	3	Нежилое помещение	3
51	Нежилое помещение	-2	1	2,90	Нежилое помещение	2.9
52	Нежилое помещение	-2	1	2,90	Нежилое помещение	2.9
53	Нежилое помещение	-2	1	2,90	Нежилое помещение	2.9
54	Нежилое помещение	-2	1	2,90	Нежилое помещение	2.9

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	МОП АС	1	ЛН№1	7
2	МОП АС	1	ЛН№2	11,70
3	Тех. помещение	1	вент. камера подпора	3,90
4	МОП АС	1	ЛН№3	11,30
5	МОП АС	1	ЛН№4	12
6	МОП АС	1	рампа	164,90
7	МОП жилых помещений	1	тамбур	5,20
8	МОП жилых помещений	1	тамбур шлюз	5,20
9	МОП жилых	1	вестибюль	16

	помещений			
10	МОП жилых помещений	1	с/у персонала	5,80
11	МОП жилых помещений	1	колясочная	6,60
12	МОП жилых помещений	1	диспетчерская	16,80
13	МОП жилых помещений	1	лифтовой холл ПБЗ	17,90
14	МОП жилых помещений	1	мусорокамера	2,60
15	МОП жилых помещений	1	ЛН№1	7
16	МОП жилых помещений	1	КУИ	3,90
17	МОП жилых помещений	2	лифтовой холл ПБЗ	17,60
18	МОП жилых помещений	3	коридор	44,30
19	МОП жилых помещений	2	мусорокамера	2,70
20	МОП жилых помещений	2	балкон	14,10
21	МОП жилых помещений	2	ЛН№1	14,10
22	МОП жилых помещений	3	лифтовой холл ПБЗ	17,60
23	МОП жилых помещений	3	коридор	44,30
24	МОП жилых помещений	3	мусорокамера	2,70
25	МОП жилых помещений	3	балкон	13,80
26	МОП жилых помещений	3	ЛН№1	14,00
27	МОП жилых помещений	4	лифтовой холл ПБЗ	17,60
28	МОП жилых помещений	4	коридор	44,30
29	МОП жилых помещений	4	мусорокамера	2,70
30	МОП жилых помещений	4	балкон	13,80
31	МОП жилых помещений	4	ЛН№1	14,00
32	МОП жилых помещений	5	лифтовой холл ПБЗ	17,60
33	МОП жилых помещений	5	коридор	44,30
34	МОП жилых помещений	5	мусорокамера	2,70
35	МОП жилых	5	балкон	13,80

	помещений			
36	МОП жилых помещений	5	ЛН№1	14,00
37	МОП жилых помещений	6	лифтовой холл ПБЗ	17,60
38	МОП жилых помещений	6	коридор	44,30
39	МОП жилых помещений	6	мусорокамера	2,70
40	МОП жилых помещений	6	балкон	13,80
41	МОП жилых помещений	6	ЛН№1	14,00
42	МОП жилых помещений	7	лифтовой холл ПБЗ	17,60
43	МОП жилых помещений	7	коридор	44,30
44	МОП жилых помещений	7	мусорокамера	2,70
45	МОП жилых помещений	7	балкон	13,80
46	МОП жилых помещений	7	ЛН№1	14,00
47	МОП жилых помещений	8	лифтовой холл ПБЗ	17,60
48	МОП жилых помещений	8	коридор	44,30
49	МОП жилых помещений	8	мусорокамера	2,70
50	МОП жилых помещений	8	балкон	13,80
51	МОП жилых помещений	8	ЛН№1	14,00
52	МОП жилых помещений	9	лифтовой холл ПБЗ	17,60
53	МОП жилых помещений	9	коридор	44,30
54	МОП жилых помещений	9	мусорокамера	2,70
55	МОП жилых помещений	9	балкон	13,80
56	МОП жилых помещений	9	ЛН№1	14,00
57	МОП жилых помещений	10	лифтовой холл ПБЗ	17,60
58	МОП жилых помещений	10	коридор	44,30
59	МОП жилых помещений	10	мусорокамера	2,70
60	МОП жилых помещений	10	балкон	13,80
61	МОП жилых	10	ЛН№1	14,00

	помещений			
62	МОП жилых помещений	11	лифтовой холл ПБЗ	17,60
63	МОП жилых помещений	11	коридор	44,30
64	МОП жилых помещений	11	мусорокамера	2,70
65	МОП жилых помещений	11	балкон	13,80
66	МОП жилых помещений	11	ЛН№1	14,00
67	МОП жилых помещений	12	лифтовой холл ПБЗ	17,60
68	МОП жилых помещений	12	коридор	34,40
69	МОП жилых помещений	12	мусорокамера	2,60
70	МОП жилых помещений	12	балкон	14,00
71	МОП жилых помещений	12	ЛН№1	14,00
72	Автостоянка	-1	Помещение хранения автомобилей	1027,50
73	Автостоянка	-1	рампа	108,70
74	Тех. помещение	-1	ИТП	53,00
75	Тех. помещение	-1	Помещение уборочного инвентаря	4,40
76	Тех. помещение	-1	ЭЩ АС	8,40
77	Тех. помещение	-1	пом. разводки коммуникаций	7
78	МОП 1 АС	-1	ЛН №1	12,60
79	МОП 1 АС	-1	Лифтовой холл	23,60
80	МОП 1 АС	-1	Тамбуз-шлюз 1	20,40
81	МОП 2 АС	-1	ЛН №2	15,70
82	МОП 2 АС	-1	Тамбуз-шлюз 1	9,70
83	МОП 4 АС	-1	ЛН №4	12,00
84	МОП 4 АС	-1	Тамбуз-шлюз	2,40
85	Автостоянка	-2	Помещение хранения автомобилей	1146,00
86	Тех. помещение	-2	пом. разводки коммуникаций	7
87	МОП 1 АС	-2	ЛН №1	12,10
88	МОП 1 АС	-2	Лифтовой холл	23,60
89	МОП 1 АС	-2	Тамбуз-шлюз 1	20,50
90	МОП 2 АС	-2	ЛН №2	15,70
91	МОП 2 АС	-2	Тамбуз-шлюз 1	4,10
92	МОП 4 АС	-2	ЛН №4	12
93	МОП 4 АС	-2	Тамбуз-шлюз	2,40
94	Автостоянка	-2	Помещение хранения	1146,00

			автомобилей	
95	Тех. помещение	-2	пом. разводки коммуникаций	7
96	Тех. помещение	Тех. этаж	Тех подполье	229,10
97	МОП	Тех. этаж	Лифтовой холл	21,20
98	МОП	Тех. этаж	Тамбур-шлюз	2,10
99	Тех. помещение	Тех. этаж	Вент. камера уч. центра	36,10
100	Тех. помещение	Тех. этаж	Вент. камера паркинга	40,10
101	Тех. помещение	Тех. этаж	Вент. камера КДУ паркинга	18,40
102	Тех. помещение	Тех. этаж	Помещение СС	14,60
103	Тех. помещение	Тех. этаж	ЭЩ УЦ	7,10
104	Тех. помещение	Тех. этаж	ГРЩ+ЭЩ жилья	25,40
105	Тех. помещение	Тех. этаж	Водомерный узел	15,30
106	Тех. помещение	Тех. этаж	Насосная АУПТ	21,30
107	Тех. помещение	Тех. этаж	Вент камера тех. этажа	19,30
108	Тех. помещение	Тех. этаж	Тепловой узел	16,60
109	Тех. помещение	Тех. этаж	Пом. Тех. инв.	18,20
110	МОП 1	Тех. этаж	Тамбур шлюз	14,70
111	МОП 1	Тех. этаж	ЛН №1	13,90
112	МОП 2	Тех. этаж	Тамбур шлюз	14,60
113	МОП 2	Тех. этаж	ЛН №2	14,00
114	МОП 3	Тех. этаж	ЛН №3	28,50

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	диспетчерская, венткамеры, электрощитовые, ИТП	АРМ, шкафы автоматики, сигнализаторы, реле, датчики, кабельная продукция	220/380 В;	Автоматизация инженерных систем здания
2	венткамеры, электрощитовые, насосная	Шкафы автоматики, шкафы управления, кабельная продукция	220/380 В;	Автоматизация противодымной вентиляции/ Автоматизация пожаротушения
3	венткамеры, электрощитовые, жилые помещения, МОП, ГКП	АРМ, извещатели пожарные, модули, кабельная продукция	220/380 В;	Автоматическая пожарная сигнализация
4	вход в здание, ограждение на калитке	АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция	220/380 В;	Видеодомофонная связь
5	лифтовые холлы, пом. пожаробезопасных зон	АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция	220/380 В;	Система вызова инвалидов
6	лестницы, жилые помещения	Модули, рупорные извещатели, радиоточки, кабельная продукция	220/380 В;	Проводное радиовещание

7	технические помещения, эксплуатация, автостоянка	АРМ, считыватели, извещатели, шлагбаум, кабельная продукция Поставщик «РУБЕЖ»	220/380 В;	Система контроля и управления доступом/ОС
8	периметр территории здания,	АРМ, видеокамеры, регистраторы, ПО, кабельная продукция	220/380 В;	Система видеонаблюдения
9	венткамеры, электрощитовые, жилые помещения, МОП, ГКП	Стойка оповещения, оповещатели, кабельная продукция	220/380 В;	Система оповещения о пожаре
10	В соответствии с ТУ «МГТС»	В соответствии с ТУ «МГТС»	220/380 В;	Телефонная связь, Интернет, интерактивное телевидение от Оператора услуг связи
11	Паркинг, дренажные приямки	Погружные насосы	Погружные насосы в комплекте со станцией управления Grundfoss	Дренажная канализация
12	Паркинг	Трубопроводы напорной системы канализации от дренажных насосов.	Водогазопроводные трубопроводы на сварных соединениях	Напорная канализация
13	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Лифты импортного производства (ЕС) с остановкой на уровне паркинга и надземных этажах	Вертикальный транспорт (лифты)
14	Паркинг	Трубопроводы хозяйственно бытовой системы канализации	Чугунные безраструбные трубопроводы на соединительных хомутах соединениях	хозяйственно бытовая канализация
15	Электрощитовая	Электрощитовое оборудование	220/380В, 50Гц	Электроснабжение дома
16	Электрощитовая	Охранно-защитная дератизационная система	220/380В, 10кВ, 50Гц	Защита от грызунов
17	Подземный уровень, кровля здания	Общеобменная вентиляция	приточные системы производства "SmartLutf", "Аиркат Климатехник" или аналоги;	Вентиляция автостоянки
18	Подземный уровень, кровля здания	Противодымная вентиляция	приточные системы производства "Systemair", "Климатвентмаш"	Противодымная вентиляция автостоянки
19	Наземные этажи	Общеобменная вентиляция	приточные системы производства "SmartLutf", "Soler&Polau" или аналоги;	Вентиляция нежилых технических помещений
20	Наземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Система приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны ;	Общеобменная вентиляция
21	Наземные этажи	Противодымная вентиляция	приточные системы производства "Климатвентмаш" или аналог	Вентиляция жилых помещений
22	Подземный уровень	Система отопление	Воздушно-отопительные приборы производства "Юнио-вент", "Zilon",	Отопление паркинга

			"Тепломаш" или аналог	
23	Подземный уровень, наземные этажи	Система отопление	Конвекторы, радиаторы производства "КЗТО Радиатор", "Varmann" или аналог	Отопление нежилых помещений
24	Наземные этажи	Система отопление	Конвекторы, радиаторы производства "КЗТО Радиатор", "Varmann" или аналог	Отопление жилых помещений
25	Подземный уровень	Водоснабжение	Повысительная станция водоснабжения, производства Grundfoss	Водоснабжение нежилых и жилых помещений
26	Подземный уровень	Водоснабжение	Узел учёта системы водоснабжения	Водоснабжение нежилых и жилых помещений
27	Подземный уровень	Автоматическое пожаротушение	Станция системы пожаротушения с насосами Grundfoss	Пожаротушение паркинга
28	Подземный уровень	Водяное пожаротушение	Станция системы пожаротушения с насосами Grundfoss	Водяное пожаротушение надземной части здания
29	Подземный уровень	Водяное пожаротушение	Станция системы пожаротушения с насосами Grundfoss	Водяное пожаротушение паркинга и технического этажа

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	20%	2017	3
	40%	2017	4
	60%	2018	1
	80%	2018	2
	100%	2018	4

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1**	**Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей**	810404

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**19.1.1**	**Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве**	Страхование
	19.1.2	**Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона**	77:05:0004003:01
19.2. О банке, в котором	**19.2.1**	**Организационно-правовая**	

участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного)	

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	11522
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	

застройщиком юридических лиц			
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной	

		инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	