



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36709

экз. №1

Общество с ограниченной
ответственностью «ПЕРВЫЙ
МОСКОВСКИЙ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7751036892, ОГРН 1177746136370,
почтовый адрес: -
его почтовый индекс и адрес,
PervMos@summarum.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 05 » июня 2018 г.

N 77-239000-017234-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в городе Московский, Третий микрорайон, Квартал 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	"Московская областная государственная экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	50-2-1-3-0360-18 от 04.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0110205:597

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-239000-015077 от 05.03.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "ГРАДОИНЖПРОЕКТ ПЛЮС", шифр ПГ-267-2017 от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 1		
	Общая площадь (кв. м):	17156,2	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60100,9	в том числе подземной части (куб. м): 2689,3
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	730,2	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12735,0 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 656,7; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 125	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 2		
	Общая площадь (кв. м):	17271,8	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60459,3	в том числе подземной части (куб. м): 2705,7
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	734,7	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12847,5 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 648,4; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 127	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 3		
	Общая площадь (кв. м):	17170,0	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	60140,8	в том числе подземной части (куб. м): 2759,8
	Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	720,8	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12733,7 Количество квартир (шт.): 25; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 618,3; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 122	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 4		
	Общая площадь (кв. м):	53830,9	Площадь участка (кв. м): 216642
	Объем (куб. м):	192885,0	в том числе подземной части (куб. м): 10317,0
	Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м): 79,385
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2736,8	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 38258,4 Количество квартир (шт.): 630; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м): 1004,5; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 759,5; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 159	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка № 1		
	Общая площадь (кв. м):	11885,7	Площадь участка (кв. м): 216642

РС № 0034283

Продолжение разрешения на строительство от 05.06.2018 № 77-239000-017234-2018

Объем (куб. м):	32480	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	20,83
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2030,0		
Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 300		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 5			
Общая площадь (кв. м):	17271,8	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	60459,3	в том числе подземной части (куб. м):	2705,7
Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	734,7		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12847,5 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 651,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 127		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 6			
Общая площадь (кв. м):	17170,0	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	60140,8	в том числе подземной части (куб. м):	2759,8
Количество этажей (шт.):	25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	720,8		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12733,7 Количество квартир (шт.): 199; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 630,9; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 125		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 7			
Общая площадь (кв. м):	53830,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	192885,0	в том числе подземной части (куб. м):	10317,0
Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2736,8		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 38834,5 Количество квартир (шт.): 641; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м): 365,6; общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 752,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 156		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: № 8			
Общая площадь (кв. м):	53692,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	190287,6	в том числе подземной части (куб. м):	9687,6
Количество этажей (шт.):	17-25+1 подземный	Высота (м):	79,385
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2719,9		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 39002,5 Количество квартир (шт.): 646; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 768,1; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 150		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Автостоянка № 2			
Общая площадь (кв. м):	10531,9	Площадь участка (кв. м):	216642
Объем (куб. м):	29375,0	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	21,13
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	1853,3		
Иные показатели:	ая поликлиника на 160 посещений в смену» по адресу		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, поселение Московский, г. Московский
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «05» марта 2025 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«05» июня 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.